

Kollektivhus Nu - protokoll från skype-styrelsemöte onsdag 3 juni 2015

*Ulrika Egerö, Birgitta Nordström, Bertil Egerö, Anita Persson, Niklas Krantz
Förhinder anmält av Inga Alander och Ann-Charlott Engström*

1. Ordförande, sekreterare och justerare.

Till ordförande valdes Ulrika, till sekreterare Anita och till justerare Niklas

2. Förra protokollet 25 april

Dryftades frågan om åtgärder ang firmatecknare.

Beslutades att Birgitta undersöker krav och Ulrika ombesörjer undertecknandet av protokollet.

3. Dagordningen

Dagordningen godkändes med vissa tillägg.

4. Bo Tillsammans

Beslutades att Ulrika tillsammans med Bertil färdigställer nr 33-34 som sedan sänds till Ingrid Sillén.

Beslutades ang Nr 35 att Ulrika tillfrågar Elisabeth Rudhe och eftersom numret ska innehålla material från Göteborgsmötet aktiveras styrelsens ledamöter vid nästa styrelsemöte i Göteborg samt att Elisabeth Olsson tillfrågas av Ulrika att ingå i redaktionen för numret.

Beslutades att vid nästa möte aktualisera nr 36.

5. Användning av överskott från Co-Elderly-projektet

Ulrikas underlag diskuterades och ytterligare frågor dök upp: ska styrelsen granska redovisningarna? Ska pengar delas ut en gång per år? Hur mycket är maxbelopp vid ansökan? Bör tilläggas "översättningar mm" och bör förklaras "ska redovisas ett år efter avslutat projekt". Då dokumentet är färdigformulerat skickas inbjudan ut till alla medlemmar. Pengar kan då sökas av alla boende i medlemsföreningarna.

Kerstin ansåg att det är lämpligt att pengarna konsumeras före augusti 2019.

Beslutades att Kerstin och Anita bereder inför nästa styrelsemöte

6. Rapporten om nedlagda kollektivhus

Beslutades att Ulrika skickar ut dokumentet för remiss till medlemmarna.

7. Resursbanken

Från bl a Göteborg har uttryckts önskemål om juridisk hjälp. Kerstin informerade om Stefan Granstedt i Göteborg. Möjligen får man räkna med att ersätta sådan experthjälp.

Beslutades att Ulrika undersöker möjligheten att sprida Dunderbackens avtal.

Beslutades att Kerstin, Anita och Rolf fortsätter arbetet med Resursbanken. Styrelsen föreläggs förslag, som sedan skickas ut på remiss till medlemmarna.

Banken är ett levande dokument och kommer ständigt att vara föremål för tillägg och ändringar.

8. Marknadsföringsplan

Beslutades be Ann-Charlott att titta på underlaget och komma med förslag inför nästa möte. Anita skickar över dokumentet till A-C.

9. Nytryck av ”Gemenskap och samarbete”

Beslutades att trycka 400 ex till en kostnad av 18.910 kronor. Ytterligare 100 ex bekostas av Ingrid Sillén för hennes lager.

10. Program-mall för kollektivhus

Lagnö gård har en mall på sin hemsida likaså Seniorhuset i Karlskrona.

Beslutades be Inga skicka ut mall inför nästa styrelse

Beslutades att Niklas tillfrågar Ingela och Elin (Kombo) att sammanställa en mall. Ulrika är kontaktperson.

11. Medlemslistan, mentorskap

Birgitta har skickat ut till mentorerna medlemsbetalningssituationen.

Beslutades att i anslutning till höstutskicket påminna om ev ändringar på listan.

12. Läget för kollektivhus i Göteborg

Skriftlig rapport från Inga: Ansträngt och för lugnt. Högsbo-gruppen har svagt förtroende för Familjebostäder som dragit ut på det nödvändiga Samverkansavtalet mellan dem och oss för att vi sedan tillsammans kan söka en markanvisning för tomten. Det har inneburit att Markreservationen har fått förlängas och att Familjebostäder inte varit med i planarbetet under hela våren. Byggnadsplanen lämnas in till BN den 28 juli. Arkitektkontoret Okidoki har i alla fall arbetat tillsammans med oss under hela tiden trots att de inte har något avtal med Familjebostäder om vårt projekt. Vi hoppas att komma loss med ansökan om markanvisning före sommaruppehållet.

Kortedala Torg går i snabbtakt och vi har ännu inte en tillräckligt stor grupp. De mest entusiastiska bekymrar sig om hyreskostnader. Vi kör en snabbkurs i ”Gemenskap och samarbete” på 3 gånger. Den 13 juni firar Kortedala Torg 60-årskalas och vi är där tillsammans med Familjebostäder. Den 15 juni har vi sedan ett litet seminarium tillsammans med White arkitekter på Kortedala Bibliotek. FB har tryckt upp foldrar och affischer och annonserar främst på egen hemsida och synligt på Boplats Göteborg. God hjälp med marknadsföringen.

Östra Kålltorp: BN har antagit planen med ändringar efter samrådtiden (tog 1 år). Den är nu på utställning på SKB till den 9 juni. Sedan får vi se om den kan gå vidare eller skall bearbetas ytterligare. Vi vet ännu inte vilken tomt vi får att bygga på inom konsortiet på 7 exploater – så vi hoppas fortfarande på det bästa... (ca 40 lgh. I N delen närmast kommunikation och service)

Vi har nu kontakt med tf vd Mariette Hilmersson på Framtiden (Göteborgs allmännyttiga bolag). Hon är mycket intresserad, skall skriva direktiv kring bl a ”gemenskapsboende” och vi kommer att träffa henne till hösten igen.

Ombyggnadsgruppen har inte haft någon framgång ännu trots att de skrivit och stött på de flesta bostadsföretag. Ombyggnader har hittills gått till studenter eller invandrarfamiljer, som ju också behöver bo.

Den 6 och 7 juni gör vi en studieresa till Lund och Malmö och besöker 4 kollektivhus.

13. Läget för nytt kollektivhus i Stockholm

Niklas rapporterade att gruppen träffar Familjebostäder i morgon. Förmodligen blir det 30 lägenheter - 5 per våning.

14. Kollektivhuskö på Stockholms bostadsförmedling

Anita och Ulrika deltog i mötet med borgarrådet AnnMargarethe Livh. Planeringen har nog inte kommit så långt men det har utgått direktiv till Bostadsförmedlingen att komma med förslag om kollektivhuskö. Vidare diskuterades huruvida kollektivhusen själva ska välja boende. Alla väntande hyresgäster hos medlemmarna bör uppmanas att ställa sig i bostadskön.

Samtal ska fortsätta med borgarrådssekreteraren. Ulrika håller kontakten.

15. Kommande styrelsemöten

- Söndag 13 september kl 12.30-16.30 i Göteborg.

Beslutades att Ulrika kontaktar Trädet för ev mötesplats och ev möte med kommunperson (studiebesök ev Majbacken).

Beslutades att be Inga att försöka möjliggöra möte med någon i forskargruppen.

- lördag 21 november på eftermiddagen möte i Stockholm eller Uppsala.

16. Övriga frågor

a) Student från Italien

Kerstin dryftade frågan om student från Italien, som önskar studera ett kollektivhus för andra halvan av livet inifrån under 3 månader. Önskade handledare och erbjöd tjänster.

Beslutades att Kerstin hänvisar honom till universitet eller högskola (ev Håkan Thörn) och att han är välkommen att sedan göra studiebesök hos ett eller flera hus.

b) Verksamhetsplan för 2015

Beslutades att den färdiga verksamhetsplanen skickas ut av Ulrika.

c) Uppföljning av startarseminariet

Möjligen kan det finnas önskemål att nästa år i anslutning till årsmötet ha en uppföljning av årets seminarium. Kerstin redovisade att Föreningen för Byggemenskaper breddar sin bas och Ylva Sandström (nu på SABO – kommer nu att gå i pension) ska bli aktiv i deras arbete. Det gäller möjligen att ha öppna kanaler och följa frågan.

d) Forskargruppen

Bertil rapporterade att Eva Sandstedt kan ställa upp som ”spanare” i forskarvärlden.

Beslutades att Kerstin och Eva S upprättar tillsammans med Bertil en skiss inför nästa styrelsemöte.

e) Medialista

Anita redovisade den kronologiskt upprättade journalistlistan och uppmanade till tänkande på nyheter som kan bli pressmeddelanden.

17. Mötet avslutades

Sekreterare

Justeras

Anita Persson

Niklas Krantz