

Verksamhetsberättelse för Kollektivhus NU 2007

Verksamhetsberättelsen täcker formellt kalenderåret 2007. I denna berättelse inkluderas dock även händelser i början av 2008, detta som information till årsmötet.

Styrelsearbete

På årsmötet 17 mars 2007 valdes följande styrelse: ordförande Dick Urban Vestbro, Tullstugan/Stockholm; kassör John Fletcher, Tersen/Falun; ledamöterna Elsa Grip, Slottet/Lund; Elisabeth Olszon, Majbacken/Göteborg; Hans von Zeipel, Svärdet/Stockholm, samt suppleanterna Ingrid Sillén, Södra Station/Stockholm, Johanna Ågren, Fullersta Backe/Huddinge samt Viktor Gustavsson och Wilhelm Caspary, båda Stolplyckan/Linköping. Johanna avgick senare under våren.

Styrelsen har sammanträtt 27/1 i Stolplyckan/Linköping; 18/3 i Tullstugan/Stockholm, 2/6 i Tre Portar/Skarpnäck; 15/9 i Slottet/Lund, 8/12 i Rio/Stockholm samt 27/1 2008 i Tullstugan/Stockholm. Alla styrelsemöten har varit beslutsmässiga. I Stolplyckan kombinerades styrelsemötet med ett föredrag och en fest med de boende. I Lund kombinerades styrelsemötet med studiebesök till kollektivhusen Regnbågen, Fiolen och Russinet i Lund; Yxan i Landskrona och Fortuna i Helsingborg. Studiebesöken har starkt bidragit till förbättrade kunskaper och till att föreningen stärkts genom värdefulla personliga kontakter.

Under hela året har styrelsen fört intensiva och utvecklande diskussioner per e-post. Ibland har beslut fattats per e-post. Antalet epostmeddelanden uppgår till minst 400, dvs 5-10 per vecka.

Medlemmar

Vid slutet av 2007 hade föreningen 31 medlemmar och 20 stödmedlemmar. Under året har kontakten med medlemmarna intensifierats genom styrelsemedlemmarnas besök till olika kollektivhus, genom en mer aktiv hemsida, genom anordnandet av Öppet hus, och genom utskick av ett elektroniskt nyhetsbrev, nyhetsbladet *Bo tillsammans* och annan information. Den tidigare uppgjorda listan över bogemenskaper har kontinuerligt uppdaterats och använts för att ringa runt till de föreningar som inte blivit medlemmar. Rekrytering av stödmedlemmar har fått stå tillbaka till förmån för andra arbetsuppgifter.

Genom webbplatsen och på annat sätt har människor hört av sig med frågor av olika slag. De flesta har uttryckt intresse för att bo i kollektivhus. De har hänvisats till listan över medlemmar och möjligheten att annonsera på hemsidan. En del har uttryckt intresse att bli stödmedlemmar. Styrelsen har haft en särskild diskussion med Ingela Blomberg, ordförande i Föreningen Framtiden, en förening baserad i Stockholm för människor med allmänt eller eget intresse för boendegemenskap. I Västsverige finns en motsvarande intresseförening med namnet BOIHOP.

Boken "Gemenskap och samarbete"

Under året har föreningen med stöd av de allmännyttiga bostadsföretagens gemensamma organisation SABO givit ut boken *"Gemenskap och samarbete – att bygga upp och bo i kollektivhus"*. Boken är avsedd både för människor som vill starta nya bogemenskaper och för kollektivhus som vill få sina gemenskaper att fungera bättre. Boken innehåller fakta, tips, många illustrationer och intervjuer med bostadsföretag som har erfarenhet av kollektivhus. Styrelsen ser boken som ett gott verktyg att nå ut till allmänheten och även för befintliga kollektivhusföreningars eget förbättringsarbete. Föreningen har fått 500 exemplar av boken för försäljning. Av dessa har 200 ex sålts, varav 120 till Familjebostäder i Göteborg, vilket givit ett välbehövligt ekonomiskt tillskott.

Seminarier

För att lansera boken planerade föreningen tillsammans med SABO tre seminarier under medverkan av allmännyttiga bostadsföretag i Lund, Stockholm och Göteborg. De två första fick för få anmälningar för att genomföras medan det i Göteborg genomfördes framgångsrikt 5 december i kollektivhuset Majbacken, med 25 deltagare.

På initiativ av John Fletcher genomfördes i samband med årsmötet ett särskilt seminarium om forskningsfrågor med anknytning till gemenskapsboende. Seminariet samlade 15 deltagare och resulterade i

minnesanteckningar med ett flertal uppslag till forskningsprojekt och till idéer om hur man kan föra ut redan etablerad kunskap till olika målgrupper. Tre arbetsgrupper bildades:

- a) Grupp för initiering av tvärvetenskapligt forskningsprojekt kring gemenskapsboende-hälsa-samhällsekonomi. Gruppen har startat sitt arbete och planerar att fortsätta arbetet under 2008.
- b) Grupp för sammanställning av gjorda erfarenheter av kollektivboende. Denna grupp består av forskare med överblick över den forskning som gjorts. Gruppen har gjort en bedömning av vilka frågor som är väl respektive mindre väl behandlade inom forskningen.
- c) Grupp för genomförande av en dokumentärfilm om boendegemenskap. En arbetsgrupp bildades och kom fram till att det är önskvärt med professionell kompetens, vilket i sin tur kräver att man söker externa medel. Under tiden har styrelsen beslutat att inköpa och sälja en dokumentärfilm om bogenheter i Europa, som gjorts av ett italienskt team.

Samhällsdebatt

Ett av föreningens viktigaste uppgifter är att informera om bogenheterens fördelar för social gemenskap, enklare vardagsliv, jämställdhet och för utveckling av hållbara livsstilar. Under året har styrelsen sökt uppnå detta genom att ta initiativ till artiklar, ordna Öppet hus, göra pressmeddelanden m.m. Flera positiva artiklar har skrivits i olika typer av tidningar. Länkar till dessa har lagts ut på webbplatsen. Webbplatsen har fungerat som ett sätt för journalister att skaffa bakgrundsinformation om kollektivhus. Medlemmar i styrelsen har intervjuats för olika typer av artiklar. I samband med ett möte ordnat av föreningen *Makalösa föräldrar* ordnades ett pressmeddelande om kollektivhusens fördelar för ensamstående föräldrar.

Dick Urban Vestbro har gjort en PowerPoint-presentation om de kollektiva bostadsformernas historia och en om situationen för boendegemenskap idag. Båda har använts för ett flertal föredrag och för ett par mindre utställningar.

John Fletcher har gjort en presentation av gemenskapsboendet som ett alternativ till den allt mer ansträngda situationen i de allmänna välfärdssystemen.

Arkiv, dokumentation

Styrelsen har tagit hand om pärmar med äldre material om föreningen Kollektivhus NU och om enskilda kollektivhus. Materialet har sorterats upp systematiskt så att dokument enkelt kan hittas. I arkivet finns även pressklipp. Dick Urban Vestbros omfattande jobbkav av diabolbilder och svart-vit-fotografier har under året omvandlats till digitala bilder, som ställs till föreningens förfogande. Tillsammans med nytagna bilder omfattar arkivet 340 bilder. Ingela Blomberg har lämnat ytterligare arkivmaterial från ett forskningsprojekt kring Hässelby familjehotell från 80-talet m.m.

Webbplats, nyhetsbrev, Bo Tillsammans

Webbplatsen har uppdaterats kontinuerligt av Wilhelm Caspary och Viktor Gustafsson i Stolplyckan. Genom webbplatsen har ett register upprättats med 300 prenumeranter som då och då får ett elektroniskt nyhetsbrev. Under året har tre nyhetsbrev sänts ut. På webbplatsen kan man även ladda ner nyhetsbladet *Bo Tillsammans*. Även det har givits ut tre gånger under året. Ansvar för *Bo Tillsammans* roterar mellan olika kollektivhus i landet. Ingrid Sillén har skött layout och slutlig redigering.

Öppet hus

Liksom tidigare år uppmanade styrelsen medlemsföreningarna att anordna Öppet hus i oktober. Cirka 12 kollektivhus nappade på idén och sände information till styrelsen som underlag för ett pressmeddelande. Antalet besökare varierade ganska starkt.

Övrigt

Styrelsen har under året även diskuterat strategiska frågor så som frågan vad föreningen vill uppnå på längre sikt och risken med de pågående omvandlingarna från hyresrätt till bostadsrätt i Stockholm. Till de strategiska frågorna hör även det regelsystem som ofta försvårar rekrytering av motiverade boende. En del av dessa frågor behandlas i boken *"Gemenskap och samarbete"*. Frågan om nytt regelsystem

har även diskuterats med Svenska Bostäder och avsikten är att ta upp frågan även med andra bostadsföretag, i samarbete med de kollektivhus som hör till respektive företag. På initiativ av Bertil Egerö i Slottet/Lund har en strategi lagts upp för att engagera bostadsföretag att tillsammans med föreningen ordna seminarier där de strategiska frågorna kan ventileras.

Ytterligare en strategisk fråga är den om föreningens namn. Flera personer i föreningen menar att ordet 'kollektivhus' har en avskräckande effekt och att föreningen bör byta namn. En diskussion om detta planeras på årsmötet 2008.

Under året har styrelsen diskuterat frågan om en logotyp för föreningen. Elsa Grip har gjort förslag som bearbetats av Ingrid Sillén, vilka redovisas på årsmötet. Beslut om logo bör dock vänta tills beslut tagits om föreningens namn.

Slutord

Styrelsens arbete har under året präglats av gott samarbete, många initiativ och stor villighet att utföra beslutade uppgifter. Styrelsen anser att den i hög grad verkställt den verksamhetsplan som fastställdes vid senaste årsmötet. Föreningen har konsoliderat sig, etablerat värdefulla kontakter med medlemmarna, bostadsföretag och med medierna. En god grund har lagts för ett fortsatt aktivt arbete.